



# Villa Resorts

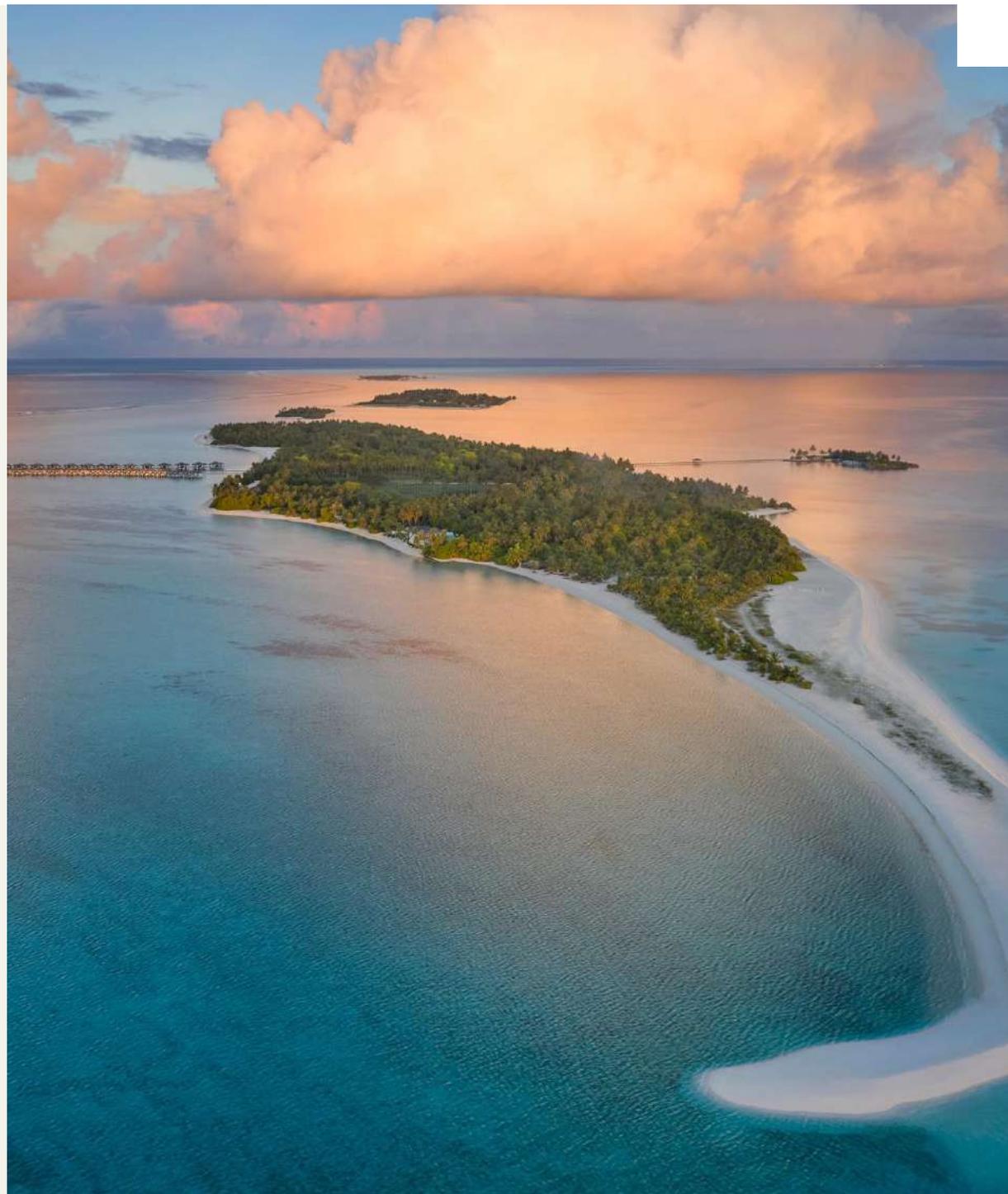
MALDIVE

# VILLA RESORTS

Scoprite l'essenza del lusso maldiviano con Villa Resorts, una collezione di resort pluripremiati nello splendido arcipelago delle Maldive. Fondendo la vibrante bellezza delle isole con la ricchezza della cultura locale, ogni resort offre uno spettro di esperienze, da ritiri tranquilli ad avventure dinamiche. Abbracciate un mondo in cui lusso, cultura e armonia naturale convergono, invitandovi a una memorabile fuga in paradiso.

Adatto a tutti, dalle coppie alle famiglie con bambini: spiagge bianche, mare cristallino e una fauna marina da togliere il fiato. Rappresenta il luogo perfetto per vivere una vacanza al mare rigenerante, ma anche un'esperienza ricca di attività intrise di puro divertimento.

**VILLA RESORTS MALDIVE:**  
LA PROMESSA DI UN SOGNO  
AD OCCHI APERTI.





# Villa Park

ATOLLO DI ARI SUD

# VILLA PARK

Famosa per i suoi tramonti panoramici, lagune cristalline e alcuni dei migliori siti di immersione al mondo, Villa Park è un mondo tropicale, ricco di fauna selvatica ed invitanti sensi di evasione e novità per gli ospiti.

Ideale per tutte le età, per amici avventurosi, per i fanatici del fitness, per le coppie innamorate e per famiglie alla ricerca del divertimento e di una vacanza piena di attività.

## COME RAGGIUNGERCI:

Villa Park si trova a Nalaguraidhoo, una delle isole più grandi delle Maldive. Situato nell'Area Marina Protetta dell'Atollo di Ari Sud a soli 17 minuti con volo domestico dall'aeroporto internazionale Male.



462 ville sull'acqua e sulla spiaggia (13 categorie)



Reception/servizio ospiti 24 ore su 24



11 tra ristoranti e bar



Clinica medica interna



Terme di Araamu Spa



Centro di sport acquatici e centro immersioni / PADI



Centro fitness Park e sport di terra



Accesso facilitato alla barriera corallina



Park Players Kids Club con piscina



Green resort



Scegli tra bungalow sulla spiaggia con piscina privata, ville con vista sul tramonto circondate dalla giungla tropicale e sistemazioni overwater e fronte spiaggia posizionate in tutti gli angoli dell'isola.

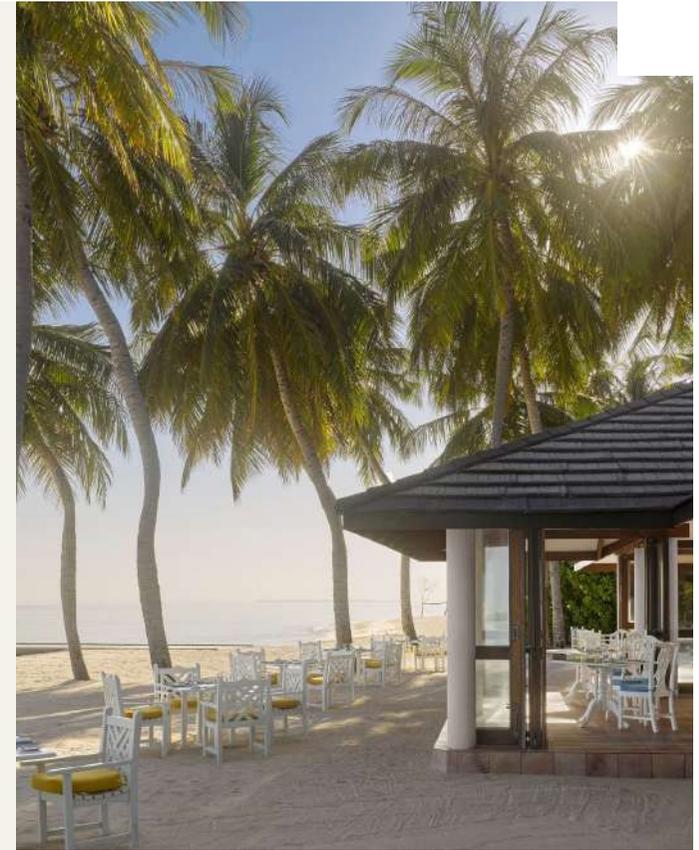
Tutte le sistemazioni sono dotate di Wi-Fi gratuito, Aria condizionata, TV satellitare, Telefono diretto, Cassetta di sicurezza, Minibar, Asciugacapelli, Tè e caffè, Servizio di maggiordomo su richiesta, Servizio di pulizia due volte al giorno, Servizio in camera 24 ore su 24.

A scelta la sistemazione con doccia all'aperto.

## CATEGORIE DI VILLE

Sun Villa	46m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Beach Pool Villa	121 m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Beach Villa	35m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Deluxe Beach Villa	52m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Deluxe Beach Pool Villa	170m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Sunset Beach Villa	41 m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Lagoon Beach Villa	52m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Sunset Water Villa	73m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Water Villa	73m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Lagoon Beach Pool Villa	117m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Beach Villa with Whirlpool	121m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Two-Bedroom Family Beach Villa	104m <sup>2</sup>	2-6 PAX





## RISTORAZIONE

6 ristoranti che servono cucina internazionale, orientale, italiana e autentica maldiviana. Potrete gustare curry fragranti e saporiti preparati con frutti di mare pescati freschi la mattina stessa, assaggiare i piatti tradizionali orientali con vista sull'oceano o sperimentare una cena in cima agli alberi nella nostra lussureggiante giungla con un menu a km zero. Gli ingredienti sono raccolti negli orti biologici dell'isola.

Maaniya: cena internazionale a buffet  
Sun Star: ristorante orientale alla carta  
Al Pontile: ristorante italiano alla carta  
Southern Star: cena internazionale a buffet  
Zero: esperienza culinaria alla carta in cima all'albero  
Teppanyaki: cena giapponese alla carta (Live Cooking).

Sono presenti anche 5 bar.

Svegliati ogni giorno con una nuova avventura!

Immergiti in una nuotata insieme ai pesci più grandi del mondo...gli squali balena.

Coccolati con un bagno avvolgente "Kawa " o vasca, circondati da un mare di petali profumati e di erbe aromatiche in un romantico luccichio di candele sospese in vasi di vetro.

Crea un souvenir personalizzato con le bucce di cocco che altrimenti andrebbero sprecate.

Pianta una palma da cocco o un albero di mango per farli fruttare alle generazioni future.

Assapora esperienze culinarie uniche... a km 0 sulle cime degli alberi, colazioni all'alba sulla spiaggia, picnic sulla spiaggia a Tholhufushi, cene private allestite appositamente per voi, sotto la pergola, su isole o banchi di sabbia

Partecipa a esperienze adrenaliniche, dai tour in moto d'acqua allo sci nautico, windsurf, jetblade, canoa, jetsurf, seabob, fun tube, Sci nautico, kneeboard e wakeboard, kitesurf, gite in barca e Parasailing.

Allenati presso il centro fitness Studio Park con attrezzature all'avanguardia e un ricco programma di sport di terra come pallacanestro, beach volley, badminton, campi da tennis e squash illuminati, calcio e golf...

Immergiti in un'avventura subacquea di fama mondiale.



# VILLA PARK

SUN ISLAND



ASSEMBLY AREA

## VILLAS:

- 01 Sun Villa
- 02 Beach Villa
- 03 Deluxe Beach Villa
- 04 2 bedrooms Family beach Villa
- 05 Sunset Beach Villa
- 06 Lagoon Beach Villa
- 07 Water Villa
- 08 Sunset Water Villa
- 09 Beach Villa with whirlpool
- 10 Beach Pool Villa
- 11 Lagoon Beach Pool Villa
- 12 Deluxe Beach Pool Villa
- 13 2 bedrooms Beach Pool Villa
- 14 2 camere Overwater Suite

## STRUTTURE:

- 15 Lobby
- 16 Arrival/departure jetty
- 17 Medical Center
- 18 Swimming Pool
- 19 Conference Hall
- 20 Mosque

## RISTORANTI:

- 21 Maaniya
- 22 Sun Star
- 23 Al Pontile
- 24 Southern Star
- 25 Teppanyaki Restaurant island BBQ
- 26 ZERO
- 27 Main Bar
- 28 Coffee Shop

- 29 Beach Bar
- 30 Golf Bar
- 31 Pool Bar
- 32 La Tropicana

## ESPERIENZE:

- 33 Araamu Spa
- 34 Park Players Kids Club
- 35 Nature Park
- 36 Dive Center
- 37 Sports Area esterna
- 38 Sports & Ricreazione
- 39 Campi da Basket e Volley
- 40 Campo da tennis
- 41 Mini Golf
- 42 Campo da calcio
- 43 Sport acquatici
- 44 Sting Ray point
- 45 Shark Point
- 46 Pot tub
- 47 Green fingers
- 48 Capanna artigianale in cocco
- 49 Idroponica
- 50 Ritiro



# Villa Nautica

ATOLLO DI ARI SUD

Villa Nautica abbraccia la filosofia di vita dei marinai con una raffinatezza unica, regalando quel tocco di glamour che trasforma singoli istanti in ricordi esclusivi. Immersa tra lagune scintillanti e spiagge paradisiache, l'isola è un mondo a sè, un vivace centro di attività e uno spettacolo imperdibile. Concedetevi il lusso di eccezionali esperienze subacquee e sfide acquatiche senza pari.

Villa Nautica è un resort all-inclusive alle Maldive, che ospita ristoranti e bar specializzati, una spa e un centro benessere, nonché esperienze di immersione di livello mondiale.

Uno dei resort più facili da raggiungere dopo l'atterraggio alle Maldive.



## POSIZIONE

Situato nell'atollo di Malé Nord, nell'isola di Lankanfinolhu, a soli 20 minuti di motoscafo dall'aeroporto internazionale di Velana.



282 ville sull'acqua e sulla spiaggia (9 categorie diverse)



Reception/servizio ospiti 24 ore su 24



6 ristoranti e 3 bar



Clinica medica interna



Centro Araamu Spa



Centro di sport acquatici e centro immersioni / PADI



Centro fitness Park e sport di terra



Accesso facilitato alla barriera corallina



Wavy Navy Kids' Club



Piscina con vasca per bimbi



Green resort



Sale conferenze

Ville e Suite traggono ispirazione da quest'isola assoluta. Assaporate la cruda bellezza naturale che deriva dalla vita su un'isola deserta, con le luci scintillanti di Malé che scintillano in lontananza.

La vostra vacanza da sogno alle Maldive inizia proprio qui.

Le nostre ville overwater e beachfront sono posizionate in alcune delle zone più belle dell'isola, offrendo pace e privacy, viste sull'alba e sul tramonto.

Tutte le sistemazioni sono dotate : Wi-Fi gratuito, Aria condizionata, TV satellitare, Telefono diretto, Cassetta di sicurezza, Minibar, Asciugacapelli, Tè e caffè, Servizio di maggiordomo su richiesta, Servizio di pulizia due volte al giorno, Servizio in camera 24 ore su 24

Tutte con doccia all'aperto ad eccezione della overwater.

## CATEGORIE DI VILLE

Two-bedroom Ocean Suite con piscina	391 m <sup>2</sup>	2-6 PAX
One-bedroom Ocean Suite con piscina	255 m <sup>2</sup>	1-4 PAX
Ocean Beach villa con piscina	150 m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Water Villa con idromassaggio	86m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Sunset Beach villa con piscina	140 m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Deluxe Beach villa con piscina	150 m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Water Villa	77 m <sup>2</sup>	1-3 PAX
Two-bedroom Family Beach Villa	108 m <sup>2</sup>	2-6 PAX
Beach Villa	54 m <sup>2</sup>	1-3 PAX



## ESPERIENZE

---

Relax e avventura in egual misura. Esperienze indimenticabili sopra e sotto le onde.

Cene private, picnic e BBQ sulla spiaggia personalizzate da esperti culinari.

Degustazione di cocktail sulla Crow's Nest ispirata alle torrette dei bagnini.

Pop up party sotto le stelle con Dj locali e internazionali.

Relax al Cocoon Lounge ondeggiando su un' amaca e gustando la shisha alle erbe.

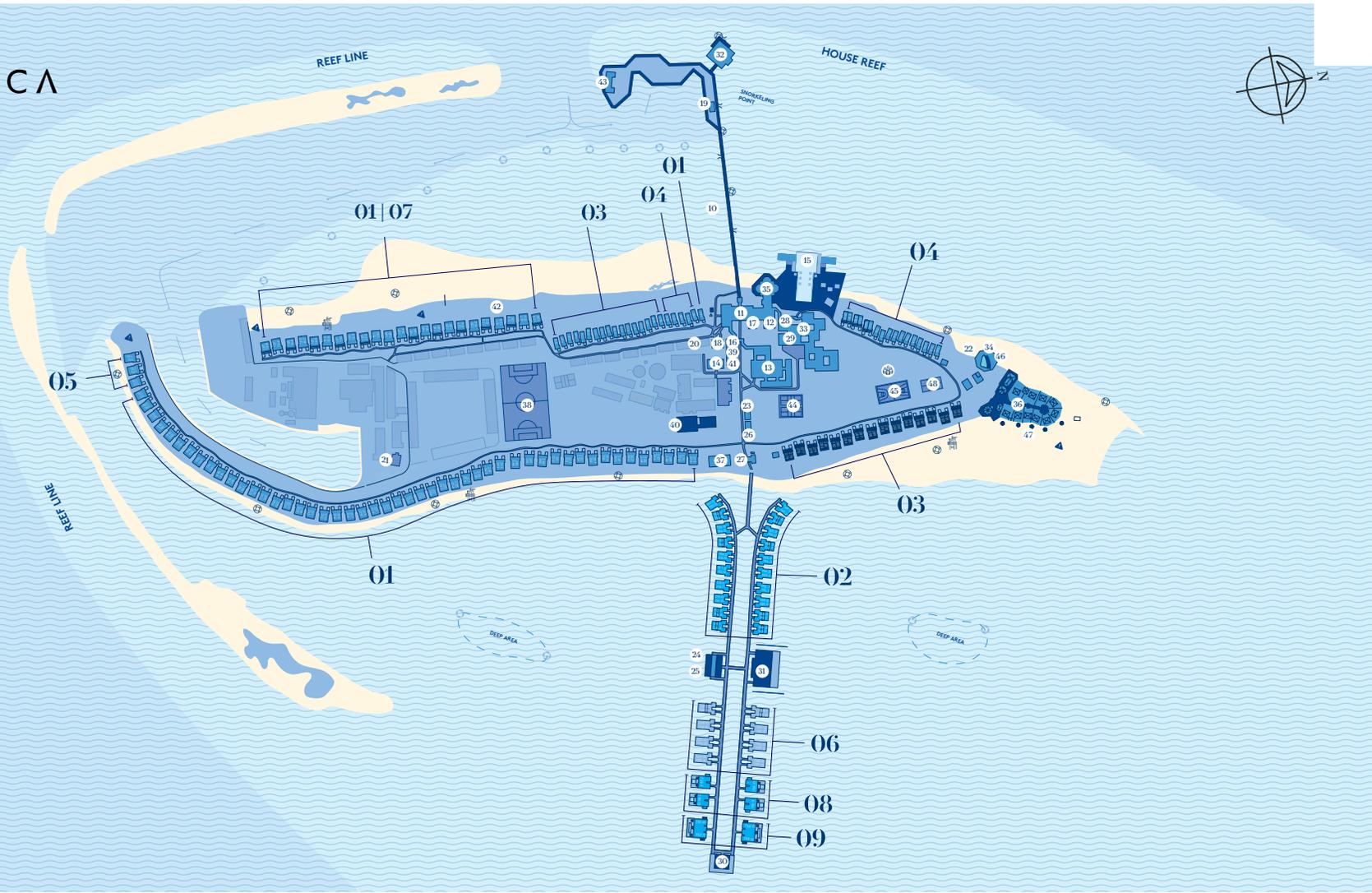
Immersioni entusiasmanti, avventure di pesca grossa o snorkeling nella vicina barriera corallina al sorgere del sole

Centro fitness all'avanguardia e attività sportive per coloro che vogliono tenere i piedi sulla terraferma: pallavolo, tennis, pallacanestro, badminton, squash...



# VILLA NAUTICA

PARADISE ISLAND



- Assembly Area
- Lifeguard Tower
- Caution-notice
- Current Flow

## VILLAS:

- 01 Beach Villa
- 02 Water villa
- 03 Deluxe Beach Pool Villa
- 04 Sunset Beach Pool Villa
- 05 Ocean Beach Pool Villa
- 06 Water Villa with Whirlpool
- 07 Two Bedroom Family Beach Villa
- 08 One Bedroom Ocean Suite with Pool
- 09 Two Bedroom Ocean Suite with Pool

## STRUTTURE:

- 10 Main Jetty
- 11 Reception / office
- 12 Burunu - Conference Hall
- 13 Dhinasha - Conference Hall
- 14 Dhosha
- 15 Swimming Pool
- 16 Photo Studio
- 17 Jewellery Shop & Souvenir Shop
- 18 Clinic
- 19 Welcome Pavilion
- 20 Luggage Room
- 21 Mosque
- 22 Crow's Nest
- 23 Aqua Shop
- 24 My Lady Shop
- 25 Mate & Maidens Shop
- 26 Art Shop
- 27 Capsule

## RISTORANTI:

- 28 Dhaavani Coffee Shop
- 29 Bageecha
- 30 Farumathi
- 31 The Lagoon
- 32 Ristorante al Tramonto
- 33 Fukuya Teppanyaki
- 34 Beach Bar
- 35 Captain's Bar

## ESPERIENZE:

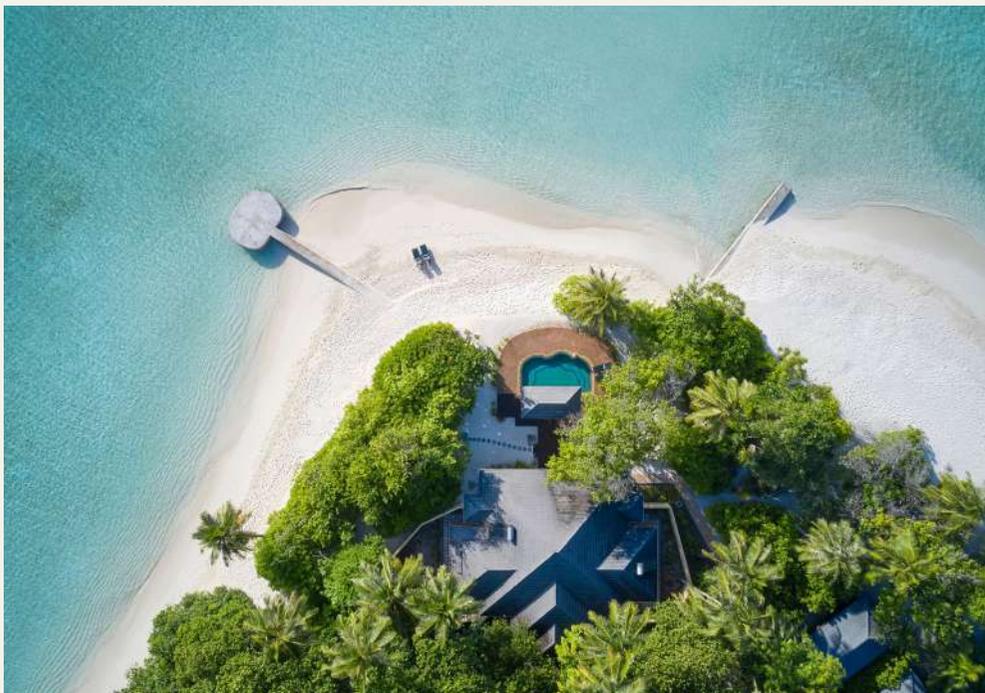
- 36 Araamu Spa
- 37 Wavy Navy Kids Club
- 38 Football Field
- 39 Sports Center
- 40 Squash & Badminton
- 41 Fitness Club
- 42 Cocoon Lounge
- 43 Diving School
- 44 Tennis Court
- 45 Basketball Court
- 46 Water Sports
- 47 Ship Shape
- 48 Volleyball Court



# Royal Island

ATOLLO DI BAA

Situato nel cuore dell'atollo di Baa, sull'isola di Horubadhoo, questo resort si trova in una Riserva della Biosfera designata dall'UNESCO, rinomata per la sua straordinaria bellezza naturale. Ricco di siti di immersione di "Thilas", canali e giardini di corallo. Un incantevole rifugio su un'isola privata, perfetto per tutte le età in cerca di pace e relax assoluto.



## POSIZIONE

A 110 km dall'aeroporto di Malè e si raggiunge con volo domestico + barca veloce.

---



152 ville sulla spiaggia  
(4 categorie diverse)



Reception/servizio  
ospiti 24 ore su 24



2 ristoranti e 3 bar



Clinica medica  
interna



Centro Araamu Spa  
e fitness



Centro immersioni  
Dive Oceanus



Sport di terra:  
tennis, ping-pong,  
pallacanestro, pallavolo



Piscina con  
vasca per bimbi

Le ville sulla spiaggia si affacciano lungo tutta la costa dell'isola, immerse in una giungla tropicale incontaminata e offrono una vista mozzafiato sulla laguna circostante.

Tutte dotate di : wi-Fi gratuito, Aria condizionata, TV satellitare, Telefono diretto, Cassetta di sicurezza, Minibar, Asciugacapelli, Tè e caffè, Doccia all'aperto, Servizio di maggiordomo su richiesta, servizio di pulizia due volte al giorno, servizio in camera 24 ore su 24. La Two-Bedroom Beach Pool Residence diversamente dalle altre non ha la doccia all'aperto, il servizio di pulizia due volte al giorno e il servizio in camere.

## CATEGORIE DI VILLE

Two-bedroom Beach Pool Residence	257 m2	2-6 PAX
Two-bedroom Family Beach Villa	114 m2	2-6 PAX
Beach Pool Villa	125 m2	1-3 PAX
Sunset Beach Villa	57 m2	1-3 PAX
Beach Villa	57 m2	1-3 PAX





Royal ti apre le porte a un mondo di opportunità.

Immergiti tra i migliori siti delle Maldive.

Centro di sport acquatici : surf, parasailing, stand-up paddleboard , Seabob, windsurf, canoa, jetblade, fun tub...

Centro fitness all'avanguardia e attività sportive per coloro che vogliono tenere i piedi sulla terraferma: calcio a 5, tennis, badminton, ping pong..

Lasciati deliziare dalle specialità tradizionali o piatti provenienti da tutto il mondo con cene in spiaggia a lume di candela, pranzi in laguna e BBQ sulla spiaggia allestiti appositamente.

ESPERIENZE

# ROYAL ISLAND

MALDIVES



## VILLAS:

- 01 Beach Villa
- 02 Sunset Beach Villa
- 03 Beach Pool Villa
- 04 Two-bedroom family beach villa
- 05 Two-bedroom family beach residence

## STRUTTURE:

- 06 Jetty
- 07 Reception
- 08 Swimming Pool
- 09 Shops
- 10 Clinic
- 11 General Office

## RISTORANTI:

- 12 Boli Bar
- 13 Maakana Restaurant
- 14 Fun Pub
- 15 Raabondhi Restaurant

## EXPERIENCES:

- 16 Araamu Spa
- 17 Sports Centre
- 18 Diving School
- 19 Water Sports